

## Dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un finanšu pārskats

Adrese

Bērzu iela 5, Līvberze, Līvberzes pagasts, Jelgavas pagasts

Pārskata gads **2016**Pārskata periods **12** mēneši

## Informācija par māju:

|                                                           |             |
|-----------------------------------------------------------|-------------|
| Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m <sup>2</sup> ), t.sk.: | 868.00      |
| apkurināmā platība                                        |             |
| balkonu/terasu platība ar koeficientu 0,3                 |             |
| lodžiju platība ar koeficientu 0,5                        |             |
| Dzīvokļu skaits                                           | 18.00       |
| Noteiktā apsaimniekošanas maksa (EUR/m <sup>2</sup> )     | <b>0.36</b> |
| Faktiskās apsaimniekošanas izmaksas (EUR/m <sup>2</sup> ) | 0.32        |

## Finanšu informācija

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Uzkrājums sākumā | <b>2644.14</b> |
| Kopā aprēķināts  | <b>3762.18</b> |
| Iekasēts         | <b>3562.90</b> |
| Izlietots        | 3325.37        |
| Uzkrājums beigās | 2881.67        |
| Īpašnieku parāds |                |

| Nr.                                                                                                      | Dat.   | Pakalpojuma apraksts                                                                                                             | Summa kopā, t.sk.: | Obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību grupas |                |                           |                        | Piezīmes                    |       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------|----------------|---------------------------|------------------------|-----------------------------|-------|
|                                                                                                          |        |                                                                                                                                  |                    | Sanitārā apkope                               | Infrastruktūra | Mājas tehniskā uzturēšana | Pārvaldīšanas izdevumi |                             |       |
| <b>KOPĀ</b>                                                                                              |        |                                                                                                                                  | <b>3325.37</b>     | <b>0.00</b>                                   | <b>1330.49</b> | <b>1072.92</b>            | <b>921.96</b>          |                             |       |
| <b>1. Nepārtraukti nodrošināmie pakalpojumi (tiek nodrošināti visa gada laikā, ikdienā vai regulāri)</b> |        |                                                                                                                                  |                    |                                               |                |                           |                        |                             |       |
| 1.1                                                                                                      | Gadā   | Sētnieka pakalpojumi (teritorijas kopšanai)                                                                                      | 0.00               | 0.00                                          | x              | x                         | x                      | Stundas mēnesī              | 0     |
| 1.2                                                                                                      | Gadā   | Apkopēja pakalpojumi (koplietošanas telpām)                                                                                      | 0.00               | 0.00                                          | x              | x                         | x                      | Stundas mēnesī              | 0     |
| 1.3                                                                                                      | Gadā   | Apsekošana, atbilstoši MK noteikumiem Nr.907                                                                                     | 104.16             | x                                             | x              | 104.16                    | x                      | EUR/kv.m.gadā               | 0.12  |
| 1.4                                                                                                      | Gadā   | Mājas pārvaldīšanas un administratīvie izdevumi                                                                                  | 921.96             | x                                             | x              | x                         | 921.96                 | EUR/dzīv. gadā -            | 51.22 |
| <b>2. Pakalpojumi, saskaņā ar attaisnojuma dokumentiem (aktiem, rēķiniem, līgumiem un tml.)</b>          |        |                                                                                                                                  |                    |                                               |                |                           |                        |                             |       |
| 2.1                                                                                                      | 30-Apr | <a href="#">Apkures katlu uzraudzība un apkures sistēmas apsekošana 2016.gads-janvāris, februāris, marts, aprīlis</a>            | 126.40             |                                               |                | 126.4                     |                        |                             |       |
| 2.2                                                                                                      | 02-Jūn | <a href="#">Ūdesvada un kanalizācijas stāvvada nomaina</a>                                                                       | 535.81             |                                               |                | 535.81                    |                        | pieteikums dz.12,15-II k.t. |       |
| 2.3                                                                                                      | 15-Aug | <a href="#">Jumta remonts</a>                                                                                                    | 331.85             |                                               |                | 331.85                    |                        |                             |       |
| 2.4                                                                                                      | 30-Jūn | <a href="#">Dzīvojamās mājas apsekošana</a>                                                                                      | 0.00               |                                               |                |                           |                        | prot.k-07/114-30.06.2016    |       |
| 2.5                                                                                                      | 02-Nov | <a href="#">Vējkastes remonts</a>                                                                                                | 636.91             |                                               |                | 636.91                    |                        |                             |       |
| 2.6                                                                                                      | 02-Nov | <a href="#">Apkures katlam ZE24-3 bojātās degkameras vāka un izolācijas nomaina, kā arī bojātās savienojuma caurules nomaina</a> | 337.98             |                                               |                | 337.98                    |                        |                             |       |
| 2.7                                                                                                      | 15-Nov | <a href="#">Piekarināmo sienas gāzes katlu apkope ZE 24-2</a>                                                                    | 235.50             |                                               |                | 235.5                     |                        |                             |       |
| 2.8                                                                                                      | 30-Dec | <a href="#">Apkures katlu uzraudzība un apkures sistēmas apsekošana 2016.gads -oktobris, novembris, decembris</a>                | 94.80              |                                               |                | 94.8                      |                        |                             |       |