

## Dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un finanšu pārskats

Adrese **Draudzības iela 7, Kalnciems, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads**Pārskata gads **2016** Pārskata periods **12** mēneši

## Informācija par māju:

Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m <sup>2</sup> ), t.sk.:	1678.94
apkurināmā platība	1678.94
balkonu/terasu platība ar koeficientu 0,3	
lodžiju platība ar koeficientu 0,5	
Dzīvokļu skaits	44.00
Noteiktā apsaimniekošanas maksa (EUR/m <sup>2</sup> )	<b>0,36 / 0.2975</b>
Faktiskās apsaimniekošanas izmaksas (EUR/m <sup>2</sup> )	0.29

## Finanšu informācija

Uzkrājums sākumā	<b>-3860.84</b>
Kopā aprēķināts	<b>6637.28</b>
Iekasēts	<b>6053.79</b>
Izlietots	5799.13
Uzkrājums beigās	-3606.18
Īpašnieku parāds	

Nr.	Dat.	Pakalpojuma apraksts	Summa kopā, t.sk.:	Obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību grupas				Piezīmes	
				Sanitārā apkope	Infrastruktūra	Mājas tehniskā uzturēšana	Pārvaldīšanas izdevumi		
<b>KOPĀ</b>			<b>5799.13</b>	<b>2795.55</b>	<b>489.84</b>	<b>260.05</b>	<b>2253.68</b>		
<b>1. Nepārtraukti nodrošināmie pakalpojumi (tiek nodrošināti visa gada laikā, ikdienā vai regulāri)</b>									
1.1	Gadā	Sētnieka pakalpojumi (teritorijas kopšanai)	1422.27	1422.27	x	x	x	Stundas mēnesī	29.52
1.2	Gadā	Apkopēja pakalpojumi (koplietošanas telpām)	470.55	470.55	x	x	x	Stundas mēnesī	9.84
1.3	Gadā	Apsekošana, atbilstoši MK noteikumiem Nr.907	201.47	x	x	201.47	x	EUR/kv.m.gadā	0.12
1.4	Gadā	Mājas pārvaldīšanas un administratīvie izdevumi	2253.68	x	x	x	2253.68	EUR/dzīv. gadā -	51.22
<b>2. Pakalpojumi, saskaņā ar attaisnojuma dokumentiem (aktiem, rēķiniem, līgumiem un tml.)</b>									
2.1	07-Janv	<a href="#">Spuldze</a>	1.68			1.68			
2.2	18-Janv	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	24.62	24.62					
2.3	19-Janv	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.k-05/7-19.01.2016	
2.4	21-Janv	<a href="#">Radio modulis</a>	27.32			27.32		dz.17	
2.5	27-Janv	<a href="#">Durvju remonts</a>	3.74				3.74	I kāpņu telpa	
2.6	29-Janv	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	23.70	23.7					
2.7	01-Febr	<a href="#">Ūdensvada remonts</a>	40.04			40.04		pieteikums dz.16	
2.8	04-Febr	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	20.37	20.37					
2.9	11-Febr	<a href="#">Radio modulis</a>	27.32			27.32		dz.20	
2.10	17-Febr	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.k-05/30-17.02.2016	
2.11	18-Febr	<a href="#">Gaismekļa uzstādīšana</a>	32.41			32.41		II kāpņu telpas pagrabs	
2.12	18-Febr	<a href="#">Apkures sistēmas siltumizolācija</a>	50.80			50.8		III kāpņu telpas pagrabs	
2.13	19-Febr	<a href="#">Koplietošanas apgaismojuma regulēšana</a>	1.80			1.8			
2.14	29-Febr	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	19.58	19.58					
2.15	04-Marts	<a href="#">Kanalizācijas aku tīrīšana</a>	8.84			8.84			
2.16	10-Marts	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	22.48	22.48					
2.17	23-Marts	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	7.98	7.98					
2.18	30-Marts	<a href="#">Koplietošanas apgaismojuma regulēšana</a>	0.80			0.8			
2.19	12-Apr	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.k-05/47-12.04.2016	
2.20	18-Apr	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	25.93	25.93					
2.21	05-Maijs	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	17.40	17.4					
2.22	10-Maijs	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	51.09	51.09					
2.23	12-Maijs	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	16.04	16.04					
2.24	17-Maijs	<a href="#">Radio modulis</a>	27.32			27.32		dz.44	

2.25	19-Maijs	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00				prot.k-05/59-19.05.2016
2.26	20-Maijs	<a href="#">Apkures skaitītāja noņemšana</a>	14.74		14.74		
2.27	26-Maijs	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	39.00	39			
2.28	02-Jūn	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	18.16	18.16			
2.29	03-Jūn	<a href="#">Radio modulis</a>	27.32		27.32		dz.18
2.30	06-Jūn	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	22.70	22.7			
2.31	20-Jūn	<a href="#">Apkures sistēmas skaitītāja uzlikšana un sistēmas papildīšana</a>	18.26		18.26		
2.32	22-Maijs	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	18.03	18.03			
2.33	28-Jūn	<a href="#">Zaru izvešana no piemājas teritorijas</a>	7.50	7.5			
2.34	29-Jūn	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00				prot.k-05/71-29.06.2016
2.35	01-Jūl	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	20.61	20.61			
2.36	05-Jūl	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	13.37	13.37			
2.37	06-Jūl	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	54.38	54.38			
2.38	13-Jūl	<a href="#">Radio modulis</a>	22.58		22.58		dz.26
2.39	15-Jūl	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	18.92	18.92			
2.40	01-Aug	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	16.49	16.49			
2.41	05-Aug	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	17.13	17.13			
2.42	09-Aug	<a href="#">Stiklošanas darbi</a>	5.46			5.46	I kāpņu telpas pagrabs
2.43	10-Aug	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	19.43	19.43			
2.44	10-Aug	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00				prot.k-05/83-10.08.2016
2.45	18-Aug	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	19.17	19.17			
2.46	31-Aug	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	14.80	14.8			
2.47	31-Aug	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	16.19	16.19			
2.48	31-Aug	<a href="#">Koplietošanas apgaismojuma regulēšana</a>	1.54		1.54		I kāpņu telpa
2.49	15-Sept	<a href="#">Koplietošanas apgaismojuma regulēšana</a>	2.28		2.28		III kāpņu telpa
2.50	16-Sept	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	18.76	18.76			
2.51	16-Sept	<a href="#">Atslēgu izgatavošana</a>	49.38			49.38	
2.52	20-Sept	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00				prot.K-05/95-20.09.2016
2.53	21-Sept	<a href="#">Apkures sistēmas remonts, ūdens papildīšana un hidrauliskā pārbaude</a>	85.61		85.61		
2.54	22-Sept	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	15.84	15.84			
2.55	23-Sept	<a href="#">Radio modulis</a>	22.59		22.59		dz.40
2.56	27-Sept	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	12.50	12.5			
2.57	30-Sept	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	5.54	5.54			
2.58	04-Okt	<a href="#">Apkures palaišana</a>	6.01		6.01		
2.59	05-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	10.42	10.42			
2.60	06-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	17.36	17.36			
2.61	07-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	11.08	11.08			
2.62	10-Okt	<a href="#">Radio modulis</a>	22.58		22.58		dz.19
2.63	10-Okt	<a href="#">Atgaisošana</a>	2.28		2.28		pieteikums dz.12
2.64	11-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	11.08	11.08			
2.65	14-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	19.79	19.79			
2.66	17-Okt	<a href="#">Koplietošanas apgaismojuma regulēšana</a>	6.01		6.01		
2.67	18-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	11.31	11.31			
2.68	24-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	12.16	12.16			

2.69	25-Okt	<a href="#">Apkures sistēmas siltumizolācijas uzlikšana</a>	13.26		13.26		
2.70	25-Okt	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00				prot.K-05/107-25.10.16
2.71	26-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	11.46	11.46			
2.72	27-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	9.72	9.72			
2.73	28-Okt	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	35.73	35.73			
2.74	31-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	18.75	18.75			
2.75	01-Nov	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	10.77	10.77			
2.76	03-Nov	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	7.98	7.98			
2.77	16-Nov	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	15.24	15.24			
2.78	05-Dec	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	28.65	28.65			
2.79	07-Dec	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	19.55	19.55			
2.80	09-Dec	<a href="#">Koplietošanas apgaismojuma regulēšana</a>	2.28		2.28		
2.81	14-Dec	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	15.08	15.08			
2.82	17-Dec	<a href="#">Kanalizācijas tīrīšana</a>	24.17		24.17		I kāpņu telpas pagrabs
2.83	17-Okt	<a href="#">Dzīvojamās mājas apsekošana</a>	0.00				prot.k-05/96-17.10.2016
2.84	21-Dec	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	14.13	14.13			
2.85	21-Dec	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00				prot.k-05/131-21.12.2016
2.86	22-Dec	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	24.76	24.76			