

Dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un finanšu pārskats

Adrese **Jelgavas iela 11, Līvberze, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads**Pārskata gads **2016** Pārskata periods **12** mēneši

Informācija par māju:

Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), t.sk.:	791.51
apkurināmā platība	
balkonu/terašu platība ar koeficientu 0,3	
lodžiju platība ar koeficientu 0,5	
Dzīvokļu skaits	18.00
Noteiktā apsaimniekošanas maksa (EUR/m ²)	0.36
Faktiskās apsaimniekošanas izmaksas (EUR/m ²)	0.49

Finanšu informācija

Uzkrājums sākumā	2290.23
Kopā aprēķināts	3436.61
lekasēts	3141.55
Izlietots	4648.81
Uzkrājums beigās	782.97
Īpašnieku parāds	

Nr.	Dat.	Pakalpojuma apraksts	Summa kopā, t.sk.:	Obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību grupas				Piezīmes	
				Sanitārā apkope	Infra-struktūra	Mājas tehniskā uzturēšana	Pārvaldīšanas izdevumi		
KOPĀ			4648.81	0.00	1280.35	2446.50	921.96		
1. Nepārtraukti nodrošināmie pakalpojumi (tiek nodrošināti visa gada laikā, ikdienā vai regulāri)									
1.1	Gadā	Sētnieka pakalpojumi (teritorijas kopšanai)	0.00	0.00	x	x	x	Stundas mēnesī	0
1.2	Gadā	Apkopēja pakalpojumi (koplietošanas telpām)	0.00	0.00	x	x	x	Stundas mēnesī	0
1.3	Gadā	Apsekošana, atbilstoši MK noteikumiem Nr.907	94.98	x	x	94.98	x	EUR/kv.m.gadā	0.12
1.4	Gadā	Mājas pārvaldīšanas un administratīvie izdevumi	921.96	x	x	x	921.96	EUR/dzīv. gadā -	51.22
2. Pakalpojumi, saskaņā ar attaisnojuma dokumentiem (aktiem, rēķiniem, līgumiem un tml.)									
2.1	14-Marts	Ventilācijas skursteņa galvas remonts	1156.09			1156.09			
2.2	02-Marts	Aukstā ūdensvada caurulu nomaina	122.33		122.33			otrajās trepēs	
2.3	30-Apr	Apkures katlu uzraudzība un apkures sistēmas apsekošana 2016.gads-janvāris, februāris, marts, aprīlis	112.80		112.8				
2.4	25-Maijs	Ventilācijas skursteņa pārmūrēšana	1195.43			1195.43			
2.5	08-Jūl	Elektroinstalācijas un atslēdzošo slēdžu nomaina kāpņu telpu sadales skapijos	733.89		733.89				
2.6	12-Jūl	Elektroinstalācijas un izolācijas atjaunošana mājas pievada elektriskajam kabelim	226.73		226.73				
2.7	19-Okt	Dzīvojamās mājas apsekošana	0.00						prot.k-07/81-19.10.2016
2.8	30-Dec	Apkures katlu uzraudzība un apkures sistēmas apsekošana 2016.gads -oktobris, novembris, decembris	84.60		84.6				