

## Dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un finanšu pārskats

Adrese

Jelgavas iela 4b-2, Līvberze, Līvberzes pagasts, Jelgavas novads

Pārskata gads **2016**Pārskata periods **12** mēneši

## Informācija par māju:

Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m <sup>2</sup> ), t.sk.:	1214.30
apkurināmā platība	
balkonu/terasu platība ar koeficientu 0,3	
lodžiju platība ar koeficientu 0,5	
Dzīvokļu skaits	36.00
Noteiktā apsaimniekošanas maksa (EUR/m <sup>2</sup> )	<b>0.36</b>
Faktiskās apsaimniekošanas izmaksas (EUR/m <sup>2</sup> )	0.24

## Finanšu informācija

Uzkrājums sākumā	<b>4324.56</b>
Kopā aprēķināts	<b>5117.07</b>
lekasēts	<b>4474.23</b>
Izlietots	3490.67
Uzkrājums beigās	5308.12
Īpašnieku parāds	

Nr.	Dat.	Pakalpojuma apraksts	Summa kopā, t.sk.:	Obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību grupas				Piezīmes	
				Sanitārā apkope	Infra-struktūra	Mājas tehniskā uzturēšana	Pārvaldīšanas izdevumi		
<b>KOPĀ</b>			<b>3490.67</b>	<b>0.00</b>	<b>1178.08</b>	<b>468.67</b>	<b>1843.92</b>		
<b>1. Nepārtraukti nodrošināmie pakalpojumi (tiek nodrošināti visa gada laikā, ikdienā vai regulāri)</b>									
1.1	Gadā	Sētnieka pakalpojumi (teritorijas kopšanai)	0.00	0.00	x	x	x	Stundas mēnesī	0
1.2	Gadā	Apkopēja pakalpojumi (koplietošanas telpām)	0.00	0.00	x	x	x	Stundas mēnesī	0
1.3	Gadā	Apsekošana, atbilstoši MK noteikumiem Nr.907	145.72	x	x	145.72	x	EUR/kv.m.gadā	0.12
1.4	Gadā	Mājas pārvaldīšanas un administratīvie izdevumi	1843.92	x	x	x	1843.92	EUR/dzīv. gadā -	51.22
<b>2. Pakalpojumi, saskaņā ar attaisnojuma dokumentiem (aktiem, rēķiniem, līgumiem un tml.)</b>									
2.1	26-Febr	<a href="#">Siltumtrases caurulvadu remonts</a>	143.12			143.12			
2.2	08-Apr	<a href="#">Iekšējās kanalizācijas tīrīšana</a>	22.00			22			
2.3	30-Apr	<a href="#">Apkures katlu uzraudzība un apkures sistēmas apsekošana 2016.gads-janvāris, februāris, marts, aprīlis</a>	171.32			171.32			
2.4	25-Aug	<a href="#">Jumta remonts</a>	322.95				322.95		
2.5	16-Sept	<a href="#">Apkures caurulvadu tīrīšana, bojāto caurulvadu nomaina un noslēgkrānu nomaina</a>	552.02			552.02			dz.55,59;63
2.6	19-Okt	<a href="#">Dzīvojamās mājas apsekošana</a>	0.00						prot.k-07/89-19.10.2016
2.7	02-Nov	<a href="#">Otro trepju kāpņu telpā elektroinstalācijas remonts</a>	22.00			22			
2.8	06-Dec	<a href="#">Pie katlumājas ārsienas apkures caurulvada remonts. Tranšejas atrakšana, ūdens izsūkņēšana, cauruļu nosiltināšana un tranšejas aizbēršana.</a>	139.13			139.13			
2.9	30-Dec	<a href="#">Apkures katlu uzraudzība un apkures sistēmas apsekošana 2016.gads-oktobris,novembris,decembris</a>	128.49			128.49			