

## Dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un finanšu pārskats

Adrese

Lielupes iela 14, Staļģene, Jaunsvirlaukas pag., Jelgavas nov.

Pārskata gads **2016**Pārskata periods **12** mēneši

## Informācija par māju:

Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m <sup>2</sup> ), t.sk.:	1616.50
apkurināmā platība	
balkonu/terasu platība ar koeficientu 0,3	
lodžiju platība ar koeficientu 0,5	
Dzīvokļu skaits	24.00
Noteiktā apsaimniekošanas maksa (EUR/m <sup>2</sup> )	<b>0.36 /0,2975</b>
Faktiskās apsaimniekošanas izmaksas (EUR/m <sup>2</sup> )	0.30

## Finanšu informācija

Uzkrājums sākumā	<b>8948.12</b>
Kopā aprēķināts	<b>6377.51</b>
lekasēts	<b>6605.50</b>
Izlietots	5749.08
Uzkrājums beigās	9804.54
Īpašnieku parāds	

Nr.	Dat.	Pakalpojuma apraksts	Summa kopā, t.sk.:	Obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību grupas				Piezīmes	
				Sanitārā apkope	Infra-struktūra	Mājas tehniskā uzturēšana	Pārvaldīšanas izdevumi		
<b>KOPĀ</b>			<b>5749.08</b>	<b>1524.90</b>	<b>163.12</b>	<b>2831.78</b>	<b>1229.28</b>		
<b>1. Nepārtraukti nodrošināmie pakalpojumi (tiek nodrošināti visa gada laikā, ikdienā vai regulāri)</b>									
1.1	Gadā	Sētnieka pakalpojumi (teritorijas kopšanai)	1524.90	1524.90	x	x	x	Stundas mēnesī	31.65
1.2	Gadā	Apkopēja pakalpojumi (koplietošanas telpām)	0.00	0.00	x	x	x	Stundas mēnesī	0
1.3	Gadā	Apsekošana, atbilstoši MK noteikumiem Nr.907	193.98	x	x	193.98	x	EUR/kv.m gadā -	0.12
1.4	Gadā	Mājas pārvaldīšanas un administratīvie izdevumi	1229.28	x	x	x	1229.28	EUR/dzīv. gadā -	51.22
<b>2. Pakalpojumi, saskaņā ar ataisnojuma dokumentiem (aktiem, rēķiniem, līgumiem un tml.)</b>									
2.1	05-Janv	<a href="#">Kanalizācijas remonts</a>	44.00			44		prot.s-330/2016-25.01.16	
2.2	26-Janv	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.s-332/2016-26.01.16	
2.3	17-Febr	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.S-04/20-17.02.2016	
2.4	22-Marts	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.S-04/38-22.03.2016	
2.5	10-Apr	<a href="#">Īdēnsvada remonts</a>	11.00			11			
2.6	22-Apr	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.S-04/56-22.04.2016	
2.7	20-Maijs	<a href="#">Kanalizācijas remonts</a>	11.00			11			
2.8	24-Maijs	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.S-04/74-24.05.2016	
2.9	13-Jūn	<a href="#">Kāpņu telpu loga bloka nomaina pret PVC logiem ar iekšējo un ārējo sānmalu apdari</a>	2637.80				2637.8		
2.10	27-Jūn	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.S-04/102-27.06.2016	
2.11	22-Jūl	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.S-04/110-22.07.2016	
2.12	11-Aug	<a href="#">Īdēnsvada remonts</a>	18.17			18.17			
2.13	17-Aug	<a href="#">Īdēnsvada remonts</a>	40.77			40.77			
2.14	24-Aug	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.s-04/128-24.08.2016	
2.15	23-Sept	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.S-04/145-23.09.2016	
2.16	25-Okt	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.S-04/163-25.10.2016	
2.17	08-Nov	<a href="#">Dzīvojamās mājas apsekošana</a>	0.00					prot.S-04/110-08.11.2016	
2.18	30-Nov	<a href="#">Komunālā apgaismojuma remonts</a>	15.46			15.46			
2.19	01-Dec	<a href="#">Īdēnsvada remonts</a>	13.63			13.63			
2.20	04-Dec	<a href="#">Īdēnsvada remonts</a>	9.09			9.09			
2.21	20-Dec	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.S-04/200-15.12.2016	