

Dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un finanšu pārskats

Adrese **Lielupes iela 15, Kalnciems, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads**

Pārskata gads **2016** Pārskata periods **12** mēneši

Informācija par māju:

Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), t.sk.:	447.80
apkurināmā platība	447.80
balkonu/terašu platība ar koeficientu 0,3	
lodžiju platība ar koeficientu 0,5	
Dzīvokļu skaits	8.00
Noteiktā apsaimniekošanas maksa (EUR/m ²)	0,36 / 0.2975
Faktiskās apsaimniekošanas izmaksas (EUR/m ²)	0.28

Finanšu informācija

Uzkrājums sākumā	-1637.83
Kopā aprēķināts	1766.54
lekasēts	1766.54
Izlietots	1524.97
Uzkrājums beigās	-1396.26
Īpašnieku parāds	

Nr.	Dat.	Pakalpojuma apraksts	Summa kopā, t.sk.:	Obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību grupas				Piezīmes	
				Sanitārā apkope	Infra-struktūra	Mājas tehniskā uzturēšana	Pārvaldīšanas izdevumi		
KOPĀ			1524.97	712.40	201.84	200.97	409.76		
1. Nepārtraukti nodrošināmie pakalpojumi (tiek nodrošināti visa gada laikā, ikdienā vai regulāri)									
1.1	Gadā	Sētnieka pakalpojumi (teritorijas kopšanai)	258.73	258.73	x	x	x	Stundas mēnesī	5.37
1.2	Gadā	Apkopēja pakalpojumi (koplietošanas telpām)	85.60	85.60	x	x	x	Stundas mēnesī	1.79
1.3	Gadā	Apsekošana, atbilstoši MK noteikumiem Nr.907	53.74	x	x	53.74	x	EUR/kv.m.gadā	0.12
1.4	Gadā	Mājas pārvaldīšanas un administratīvie izdevumi	409.76	x	x	x	409.76	EUR/dzīv. gadā -	51.22
2. Pakalpojumi, saskaņā ar ataisnojuma dokumentiem (aktiem, rēķiniem, līgumiem un tml.)									
2.1	02-Janv	Ūdensvada atsildīšana	44.00			44		pieteikums dz.15	
2.2	02-Febr	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.k-05/19-02.02.2016	
2.3	15-Febr	Kāpņu telpas nojumes uzstādīšana	23.41				23.41		
2.4	15-Febr	Spuldzes nomaina un apgaismojuma sensora nomaina	19.20			19.2		I -II stāvs	
2.5	19-Febr	Koplietošanas apgaismojuma regulēšana	0.50			0.5			
2.6	30-Marts	Koplietošanas apgaismojuma regulēšana	1.30			1.3			
2.7	07-Apr	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.k-05/42-07.04.2016	
2.8	15-Apr	Radio modulis	27.32			27.32		dz.8	
2.9	02-Maijs	Piemājas teritorijas zāles plaušana	10.56	10.56					
2.10	16-Maijs	Piemājas teritorijas zāles plaušana	20.50	20.5					
2.11	25-Maijs	Piemājas teritorijas zāles plaušana	27.50	27.5					
2.12	31-Maijs	Krūmāju apgriezšana	8.25	8.25					
2.13	06-Jūn	Piemājas teritorijas zāles plaušana	23.40	23.4					
2.14	15-Febr	Nojumes piegāde	110.38				110.38		
2.15	29-Jūn	Piemājas teritorijas zāles plaušana	19.50	19.5					
2.16	14-Jūn	Dūmvadu tīrīšana	13.44				13.44		
2.17	14-Jūl	Piemājas teritorijas zāles plaušana	16.19	16.19					
2.18	25-Jūl	Krūmāju apgriezšana	14.54	14.54					
2.19	28-Jūl	Zaru izvešana no piemājas teritorijas	3.72	3.72					
2.20	04-Aug	Ūdensvada remonts	63.60			63.6			
2.21	05-Aug	Piemājas teritorijas zāles plaušana	25.62	25.62					
2.22	29-Aug	Piemājas teritorijas zāles plaušana	14.80	14.8					
2.23	16-Sept	Piemājas teritorijas zāles plaušana	17.44	17.44					
2.24	23-Sept	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	9.37	9.37					
2.25	05-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	10.42	10.42					
2.26	06-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	17.36	17.36					
2.27	07-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	11.08	11.08					

2.28	11-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	11.08	11.08			
2.29	11-Okt	Piemājas teritorijas zāles plaušana	13.19	13.19			
2.30	12-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	8.68	8.68			
2.31	13-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	6.95	6.95			
2.32	14-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	19.79	19.79			
2.33	21-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	10.42	10.42			
2.34	26-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	11.46	11.46			
2.35	26-Okt	Siltumizolācijas uzlikšana ūdensvadam bēninos	39.92		39.92		
2.36	28-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	8.68	8.68			
2.37	10-Nov	Koplietošanas apgaismojuma regulēšana	3.00		3		
2.38	22-Nov	Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana	27.58	27.58			
2.39	13-Dec	Koplietošanas apgaismojuma regulēšana	3.00		3		
2.40	21-Nov	Dzīvojamās mājas apsekošana	0.00				prot.k-05-124-21.11.16