

Dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un finanšu pārskats

Adrese **Lielupes iela 17, Kalnciems, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads**Pārskata gads **2016** Pārskata periods **12** mēneši

Informācija par māju:

Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), t.sk.:	771.80
apkurināmā platība	771.80
balkonu/terasu platība ar koeficientu 0,3	
lodžiju platība ar koeficientu 0,5	
Dzīvokļu skaits	12.00
Noteiktā apsaimniekošanas maksa (EUR/m ²)	0,36 / 0.2975
Faktiskās apsaimniekošanas izmaksas (EUR/m ²)	0.30

Finanšu informācija

Uzkrājums sākumā	-281.50
Kopā aprēķināts	2878.84
lekasēts	2481.49
Izlietots	2759.94
Uzkrājums beigās	-559.95
Īpašnieku parāds	

Nr.	Dat.	Pakalpojuma apraksts	Summa kopā, t.sk.:	Obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību grupas				Piezīmes	
				Sanitārā apkope	Infra-struktūra	Mājas tehniskā uzturēšana	Pārvaldīšanas izdevumi		
KOPĀ			2759.94	858.64	368.81	917.86	614.64		
1. Nepārtraukti nodrošināmie pakalpojumi (tiek nodrošināti visa gada laikā, ikdienā vai regulāri)									
1.1	Gadā	Sētnieka pakalpojumi (teritorijas kopšanai)	387.85	387.85	x	x	x	Stundas mēnesī	8.05
1.2	Gadā	Apkopēja pakalpojumi (koplietošanas telpām)	128.16	128.16	x	x	x	Stundas mēnesī	2.68
1.3	Gadā	Apsekošana, atbilstoši MK noteikumiem Nr.907	92.62	x	x	92.62	x	EUR/kv.m.gadā	0.12
1.4	Gadā	Mājas pārvaldīšanas un administratīvie izdevumi	614.64	x	x	x	614.64	EUR/dzīv. gadā -	51.22
2. Pakalpojumi, saskaņā ar ataisnojuma dokumentiem (aktiem, rēķiniem, līgumiem un tml.)									
2.1	04-Janv	Īdēsvada atkausēšana	18.26			18.26		pieteikums dz.9	
2.2	06-Janv	Īdēsvada remonts	83.51			83.51		pieteikums dz.3	
2.3	09-Janv	Īdēsvada atkausēšana	88.00			88		pieteikums dz.3	
2.4	02-Febr	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.k-05/18-02.02.2016	
2.5	23-Marts	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	7.98	7.98					
2.6	07-Apr	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.k-05/43-07.04.2016	
2.7	15-Apr	Radio modulis	27.32			27.32		dz.2	
2.8	02-Maijs	Piemājas teritorijas zāles plaušana	13.44	13.44					
2.9	16-Maijs	Piemājas teritorijas zāles plaušana	28.50	28.5					
2.10	19-Maijs	Īdēsvada remonts	68.85			68.85		pieteikums dz.12	
2.11	25-Maijs	Piemājas teritorijas zāles plaušana	17.65	17.65					
2.12	06-Jūn	Piemājas teritorijas zāles plaušana	29.60	29.6					
2.13	13-Jūn	Krūmāju apgriezšana	44.88	44.88					
2.14	28-Jūn	Zaru izvešana no piemājas teritorijas	7.50	7.5					
2.15	29-Jūn	Piemājas teritorijas zāles plaušana	27.50	27.5					
2.16	11-Jūl	Radio modulis	22.58			22.58		dz.8	
2.17	14-Jūn	Dūmvadu tīrīšana	40.32				40.32		
2.18	14-Jūl	Piemājas teritorijas zāles plaušana	14.21	14.21					
2.19	25-Jūl	Krūmāju apgriezšana	14.54	14.54					
2.20	28-Jūl	Zaru izvešana no piemājas teritorijas	3.72	3.72					
2.21	03-Aug	Radio modulis	22.58			22.58		dz.6	
2.22	05-Aug	Piemājas teritorijas zāles plaušana	28.93	28.93					
2.23	29-Aug	Piemājas teritorijas zāles plaušana	16.49	16.49					
2.24	14-Sept	Piemājas teritorijas zāles plaušana	16.49	16.49					
2.25	21-Sept	Radio modulis	22.58			22.58		dz.12	
2.26	11-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	11.08	11.08					
2.27	11-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	15.17	15.17					
2.28	13-Okt	Skursteņa pieslēguma montāža, šiferu nomaina un kores izveide	769.96				769.96		

2.29	13-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	6.95	6.95				
2.30	21-Okt	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	10.42	10.42				
2.31	08-Nov	Jumta remonts	14.96			14.96		1 kāpņu telpas bēniņi
2.32	10-Nov	Ūdens stāvvada remonts	15.13		15.13			dz.9;12
2.33	22-Nov	Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana	27.58	27.58				
2.34	21-Nov	Dzīvojamās mājas apsekošana	0.00					prot.k-05-123-21.11.2016