

Dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un finanšu pārskats

Adrese **Lielupes iela 23, Kalnciems, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads**Pārskata gads **2016** Pārskata periods **12** mēneši

Informācija par māju:

Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), t.sk.:	786.10
apkurināmā platība	786.10
balkonu/terašu platība ar koeficientu 0,3	
lodžiju platība ar koeficientu 0,5	
Dzīvokļu skaits	12.00
Noteiktā apsaimniekošanas maksa (EUR/m ²)	0,36 / 0.2975
Faktiskās apsaimniekošanas izmaksas (EUR/m ²)	0.29

Finanšu informācija

Uzkrājums sākumā	913.87
Kopā aprēķināts	3101.20
lekasēts	2995.46
Izlietots	2779.45
Uzkrājums beigās	1129.88
Īpašnieku parāds	

Nr.	Dat.	Pakalpojuma apraksts	Summa kopā, t.sk.:	Obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību grupas				Piezīmes
				Sanitārā apkope	Infra-struktūra	Mājas tehniskā uzturēšana	Pārvaldīšanas izdevumi	
KOPĀ			2779.45	630.53	1003.24	531.04	614.64	
1. Nepārtraukti nodrošināmie pakalpojumi (tiek nodrošināti visa gada laikā, ikdienā vai regulāri)								
1.1	Gadā	Sētnieka pakalpojumi (teritorijas kopšanai)	387.85	387.85	x	x	x	Stundas mēnesī 8.05
1.2	Gadā	Apkopēja pakalpojumi (koplietošanas telpām)	128.16	128.16	x	x	x	Stundas mēnesī 2.68
1.3	Gadā	Apsekošana, atbilstoši MK noteikumiem Nr.907	94.33	x	x	94.33	x	EUR/kv.m.gadā 0.12
1.4	Gadā	Mājas pārvaldīšanas un administratīvie izdevumi	614.64	x	x	x	614.64	EUR/dzīv. gadā - 51.22
2. Pakalpojumi, saskaņā ar ataisnojuma dokumentiem (aktiem, rēķiniem, līgumiem un tml.)								
2.1	15-Janv	Ūdensvada atsildīšana	23.76		23.76			pieteikums dz.3
2.2	25-Janv	Kanalizācijas remonts	16.50		16.5			pieteikums dz.9
2.3	25-Janv	Ūdensvada atsildīšana	12.76		12.76			pieteikums dz.3
2.4	02-Febr	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.k-05/16-02.02.2016
2.5	17-Febr	Termokabela uzlikšana ūdensvadam	629.30		629.3			bēniņi
2.6	18-Febr	Ūdensvada remonts	46.41		46.41			dz.12 stāvavads
2.7	19-Febr	Koplietošanas apgaismojuma regulēšana	1.20		1.2			
2.8	25-Febr	Termokabela montāža	109.30		109.3			
2.9	10-Marts	Ūdensvada remonts	3.21		3.21			
2.10	30-Marts	Koplietošanas apgaismojuma regulēšana	0.80		0.8			
2.11	07-Apr	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.k-05/45-07.04.2016
2.12	29-Apr	Radio modulis	27.32		27.32			dz.9
2.13	12-Maijs	Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana	16.04	16.04				
2.14	31-Maijs	Kanalizācijas stāvavada remonts	27.50		27.5			pieteikums dz.1
2.15	10-Jūn	Kanalizācijas remonts	13.32		13.32			
2.16	13-Jūn	Kāpņu telpu loga bloku nomaina pret PVC logiem ar iekšējo un ārējo sānmalu apdari	405.35			405.35		
2.17	14-Jūn	Dūmvadu tīrīšana	31.36			31.36		
2.18	13-Jūl	Siltumskaitītāja nonemšana	6.08		6.08			dz.2
2.19	26-Aug	Siltumskaitītāja uzlikšana un sistēmas piepildīšana ar ūdeni	16.72		16.72			
2.20	12-Sept	Kanalizācijas tīrīšana	18.17		18.17			pieteikums dz.1
2.21	27-Sept	Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana	12.50	12.5				
2.22	07-Okt	Ūdensvada remonts	18.17		18.17			pieteikums dz.2
2.23	11-Okt	Piemājas teritorijas zāles plaušana	22.73	22.73				
2.24	08-Nov	Ūdensapgādes caurules siltināšana	22.72		22.72			
2.27	16-Nov	Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana	15.24	15.24				
2.28	24-Nov	Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas	23.25	23.25				

2.29	21-Nov	Dzīvojamās mājas apsekošana	0.00					prot.k-05/121-21.11.2016
2.30	22-Dec	Instalācijas remonts	10.00		10			pieteikums dz.1
2.31	22-Dec	Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana	24.76	24.76				