

Dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un finanšu pārskats

Adrese

Loka iela 7, Kārņiņi, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads

Pārskata gads **2016**Pārskata periods **12** mēneši

Informācija par māju:

Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), t.sk.:	1365.30
apkurināmā platība	
balkonu/terasu platība ar koeficientu 0,3	
lodžiju platība ar koeficientu 0,5	
Dzīvokļu skaits	24.00
Noteiktā apsaimniekošanas maksa (EUR/m ²)	0.36 /0,2975
Faktiskās apsaimniekošanas izmaksas (EUR/m ²)	0.32

Finanšu informācija

Uzkrājums sākumā	-5269.39
Kopā aprēķināts	5430.02
lekasēts	5586.64
Izlietots	5235.38
Uzkrājums beigās	-4918.13
Īpašnieku parāds	

Nr.	Dat.	Pakalpojuma apraksts	Summa kopā, t.sk.:	Obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību grupas				Piezīmes	
				Sanitārā apkope	Infra-struktūra	Mājas tehniskā uzturēšana	Pārvaldīšanas izdevumi		
KOPĀ			5235.38	2023.18	1496.61	486.32	1229.28		
1. Nepārtraukti nodrošināmie pakalpojumi (tiek nodrošināti visa gada laikā, ikdienā vai regulāri)									
1.1	Gadā	Sētnieka pakalpojumi (teritorijas kopšanai)	2001.40	2001.40	x	x	x	Stundas mēnesī	41.54
1.2	Gadā	Apkopēja pakalpojumi (koplietošanas telpām)	0.00	0.00	x	x	x	Stundas mēnesī	0
1.3	Gadā	Apsekošana, atbilstoši MK noteikumiem Nr.907	163.84	x	x	163.84	x	EUR/kv.m gadā -	0.12
1.4	Gadā	Mājas pārvaldīšanas un administratīvie izdevumi	1229.28	x	x	x	1229.28	EUR/dzīv. gadā -	51.22
2. Pakalpojumi, saskaņā ar ataisnojuma dokumentiem (aktiem, rēķiniem, līgumiem un tml.)									
2.1	25-Janv	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.s-324/2016-25.01.16	
2.2	18-Febr	Komunālā apgaismojuma remonts	5.50		5.5				
2.3	26-Febr	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/35-26.02.2016	
2.4	03-Marts	Mājas numura zīmes uzstādīšana un vecās nonemšana	21.78	21.78					
2.5	12-Marts	Kanalizācijas remonts	34.10		34.1				
2.6	29-Marts	Kanalizācijas remonts	22.00		22				
2.7	29-Marts	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/53-29.03.2016	
2.8	25-Apr	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/65-25.04.2016	
2.9	12-Maijs	Kanalizācijas remonts	16.50		16.5				
2.10	25-Maijs	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/83-25.05.2016	
2.11	27-Jūn	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/94-27.06.2016	
2.12	07-Jūl	Kanalizācijas remonts	16.50		16.5				
2.13	07-Jūl	Kanalizācijas remonts	13.86		13.86				
2.14	23-Aug	Jumta remonts	322.48			322.48			
2.15	25-Jūl	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.s-04/117-25.07.2016	
2.16	15-Aug	Kanalizācijas remonts	12.32		12.32				
2.17	30-Aug	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.s-04/135-30.08.2016	
2.18	15-Sept	Kanalizācijas remonts	9.09		9.09				
2.19	03-Okt	Komunālā apgaismojuma remonts	4.54		4.54				
2.20	10-Okt	Kanalizācijas remonts	9.09		9.09				
2.21	28-Sept	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/154-28.09.2016	
2.22	26-Okt	Apgaismojuma remonts	4.54		4.54				
2.23	26-Okt	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/172-26.10.2016	
2.24	13-Okt	Dzīvojamās mājas apsekošana	0.00					prot.S-04/61-13.10.2016	
2.25	09-Nov	Ūdensvada remonts	84.28		84.28				
2.26	10-Nov	Kanalizācijas remonts	9.09		9.09				
2.27	11-Nov	Kanalizācijas remonts	13.63		13.63				
2.28	14-Nov	Kanalizācijas remonts	4.54		4.54				
2.29	02-Dec	Pagraba tīrīšana, veco cauruļu demontāža, ūdensvada maina	625.94		625.94				
2.30	22-Dec	Ūdensvada maina	479.03		479.03				

2.31	27-Dec	Kanalizācijas remonts	18.17		18.17			
2.32	28-Dec	Materiāli ūdensvada remontam	86.62		86.62			
2.33	30-Dec	Kanalizācijas remonts	27.27		27.27			
2.34	20-Dec	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/115-20.12.2016