

Dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un finanšu pārskats

Adrese **Niedru iela 4, Staļģene, Jaunsvirlaukas pagasts, Jelgavas novads**Pārskata gads **2016** Pārskata periods **12** mēneši

Informācija par māju:

Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m ²), t.sk.:	1184.03
apkurināmā platība	
balkonu/terasu platība ar koeficientu 0,3	
lodžiju platība ar koeficientu 0,5	
Dzīvokļu skaits	18.00
Noteiktā apsaimniekošanas maksa (EUR/m ²)	0.36 /0,2975
Faktiskās apsaimniekošanas izmaksas (EUR/m ²)	0.37

Finanšu informācija

Uzkrājums sākumā	3852.08
Kopā aprēķināts	4671.14
lekasēts	4626.96
Izlietots	5265.38
Uzkrājums beigās	3213.66
Īpašnieku parāds	

Nr.	Dat.	Pakalpojuma apraksts	Summa kopā, t.sk.:	Obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību grupas				Piezīmes	
				Sanitārā apkope	Infra-struktūra	Mājas tehniskā uzturēšana	Pārvaldīšanas izdevumi		
KOPĀ			5265.38	1143.79	316.02	2883.60	921.96		
1. Nepārtraukti nodrošināmie pakalpojumi (tiek nodrošināti visa gada laikā, ikdienā vai regulāri)									
1.1	Gadā	Sētnieka pakalpojumi (teritorijas kopšanai)	1143.79	1143.79	x	x	x	Stundas mēnesī	23.74
1.2	Gadā	Apkopēja pakalpojumi (koplietošanas telpām)	0.00	0.00	x	x	x	Stundas mēnesī	0
1.3	Gadā	Apsekošana, atbilstoši MK noteikumiem Nr.907	142.08	x	x	142.08	x	EUR/kv.m gadā -	0.12
1.4	Gadā	Mājas pārvaldīšanas un administratīvie izdevumi	921.96	x	x	x	921.96	EUR/dzīv. gadā -	51.22
2. Pakalpojumi, saskaņā ar ataisnojuma dokumentiem (aktiem, rēķiniem, līgumiem un tml.)									
2.1	05-Janv	Īdēnsvada remonts	22.00		22				
2.2	21-Janv	Vecā jumta plaisu aiztaisīšana	34.58			34.58			
2.3	26-Janv	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.s-336/2016-26.01.16	
2.4	24-Febr	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/24-17.02.2016	
2.5	17-Marts	Kanalizācijas remonts	10.00		10				
2.6	22-Marts	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/42-22.03.2016	
2.7	25-Apr	Īdēnsvada remonts	23.40		23.4				
2.8	22-Apr	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/60-22.04.2016	
2.9	28-Jūn	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/106-28.06.2016	
2.10	27-Jūn	Dūmvadu tīrīšana	156.94			156.94			
2.11	19-Jūl	Kanalizācijas remonts	36.34		36.34				
2.12	22-Jūl	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.s-04/114-22.07.2016	
2.13	11-Aug	Kanalizācijas tīrīšana	13.86		13.86				
2.14	24-Aug	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.s-04/132-24.08.2016	
2.15	29-Sept	Kanalizācijas remonts	210.42		210.42				
2.16	23-Sept	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/149-23.09.2016	
2.17	25-Okt	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/167-25.10.2016	
2.18	08-Nov	Dzīvojamās mājas apsekošana	0.00					prot.S-04/106-08.11.2016	
2.19	22-Dec	Ārdurvjū nomaiņa	2550.00			2550			
2.20	20-Dec	Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana	0.00					prot.S-04/204-15.12.2016	