

## Dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un finanšu pārskats

Adrese

Slimnīcas iela 1, Kalnciems, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads

Pārskata gads **2016** Pārskata periods **12** mēneši

## Informācija par māju:

Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m <sup>2</sup> ), t.sk.:	357.20
apkurināmā platība	357.20
balkonu/terasu platība ar koeficientu 0,3	
lodžiju platība ar koeficientu 0,5	
Dzīvokļu skaits	8.00
Noteiktā apsaimniekošanas maksa (EUR/m <sup>2</sup> )	<b>0,36 / 0.2975</b>
Faktiskās apsaimniekošanas izmaksas (EUR/m <sup>2</sup> )	0.43

## Finanšu informācija

Uzkrājums sākumā	<b>-5479.10</b>
Kopā aprēķināts	<b>1422.72</b>
lekasēts	<b>942.77</b>
Izlietots	1824.51
Uzkrājums beigās	-6360.84
Īpašnieku parāds	

Nr.	Dat.	Pakalpojuma apraksts	Summa kopā, t.sk.:	Obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību grupas				Piezīmes	
				Sanitārā apkope	Infra-struktūra	Mājas tehniskā uzturēšana	Pārvaldīšanas izdevumi		
<b>KOPĀ</b>			<b>1824.51</b>	<b>764.05</b>	<b>572.80</b>	<b>77.89</b>	<b>409.76</b>		
<b>1. Nepārtraukti nodrošināmie pakalpojumi (tiek nodrošināti visa gada laikā, ikdienā vai regulāri)</b>									
1.1	Gadā	Sētnieka pakalpojumi (teritorijas kopšanai)	258.73	258.73	x	x	x	Stundas mēnesī	5.37
1.2	Gadā	Apkopēja pakalpojumi (koplietošanas telpām)	85.60	85.60	x	x	x	Stundas mēnesī	1.79
1.3	Gadā	Apsekošana, atbilstoši MK noteikumiem Nr.907	42.86	x	x	42.86	x	EUR/kv.m.gadā	0.12
1.4	Gadā	Mājas pārvaldīšanas un administratīvie izdevumi	409.76	x	x	x	409.76	EUR/dzīv. gadā -	51.22
<b>2. Pakalpojumi, saskaņā ar ataisnojuma dokumentiem (aktiem, rēķiniem, līgumiem un tml.)</b>									
2.1	04-Janv	<a href="#">Centrālapkures caurules siltuma izolācijas labošana</a>	11.00			11			
2.2	05-Janv	<a href="#">Kanalizācijas tīrīšana</a>	20.24			20.24			pieteikums dz.3
2.3	05-Janv	<a href="#">Centrālapkures caurules siltuma izolācijas labošana</a>	35.52			35.52			
2.4	02-Febr	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00						prot.k-05/15-02.02.2016
2.5	05-Febr	<a href="#">Bēniņu tīrīšana</a>	8.78	8.78					
2.6	18-Febr	<a href="#">Bēniņu tīrīšana</a>	22.04	22.04					
2.7	19-Febr	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	27.58	27.58					
2.8	18-Maijs	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	23.70	23.7					
2.9	26-Maijs	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	19.50	19.5					
2.10	30-Maijs	<a href="#">Radio modulis</a>	27.32			27.32			dz.7
2.11	02-Jūn	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	18.16	18.16					
2.12	03-Jūn	<a href="#">Apkures sistēmas remonts</a>	207.03			207.03			pieteikums dz.7
2.13	15-Jūn	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	18.35	18.35					
2.14	22-Maijs	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	18.03	18.03					
2.15	01-Jūl	<a href="#">Apkures skaitītāja nonemšana</a>	7.55			7.55			
2.16	05-Jūl	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	13.38	13.38					
2.17	08-Jūl	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	22.73	22.73					
2.18	12-Jūl	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	23.89	23.89					
2.19	13-Jūn	<a href="#">Dūmvadu tīrīšana</a>	26.88				26.88		
2.20	25-Jūl	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	20.82	20.82					
2.21	29-Jūl	<a href="#">Kanalizācijas tīrīšana</a>	12.17			12.17			dz.3
2.22	05-Aug	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	17.13	17.13					
2.23	25-Aug	<a href="#">Siltumskaitītāja uzlikšana</a>	18.17			18.17			
2.24	26-Aug	<a href="#">Apkures sistēmas piepildīšana ar ūdeni</a>	16.72			16.72			

2.25	31-Aug	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	14.80	14.8			
2.26	31-Aug	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	17.52	17.52			
2.27	31-Aug	<a href="#">Kanalizācijas tīrīšana</a>	50.44		50.44		pieteikums dz.3
2.28	08-Sept	<a href="#">Materiāli</a>	0.81		0.81		dz.2
2.29	21-Sept	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	13.26	13.26			
2.30	23-Sept	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	9.37	9.37			
2.31	27-Sept	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	7.44	7.44			
2.32	03-Okt	<a href="#">Apkures sistēmas remonts</a>	37.16		37.16		
2.33	07-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	11.08	11.08			
2.34	11-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	11.08	11.08			
2.35	11-Okt	<a href="#">Piekaramās atslēgas uzlikšana</a>	3.61			3.61	
2.36	18-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	11.31	11.31			
2.11	18-Okt	<a href="#">Apkures sistēmas siltumizolācija bēniņos</a>	56.87		56.87		
2.12	20-Okt	<a href="#">Apkures sistēmas siltumizolācija</a>	71.80		71.8		
2.13	24-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	12.16	12.16			
2.40	01-Nov	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	10.77	10.77			
2.41	03-Nov	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	7.98	7.98			
2.42	21-Nov	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	23.79	23.79			
2.43	14-Dec	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	15.08	15.08			
2.44	23-Nov	<a href="#">Dzīvojamās mājas apsekošana</a>	0.00				prot.k-05/129-23.11.16
2.45	28-Dec	<a href="#">Durvju aiztaisīšana</a>	4.54			4.54	