

**Dzīvojamās mājas obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību un finanšu pārskats**

 Adrese **Slimnīcas iela 3, Kalnciems, Kalnciema pagasts, Jelgavas novads**

 Pārskata gads **2016** Pārskata periods **12** mēneši

**Informācija par māju:**

Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m <sup>2</sup> ), t.sk.:	358.30
apkurināmā platība	358.30
balkonu/terašu platība ar koeficientu 0,3	
lodžiju platība ar koeficientu 0,5	
Dzīvokļu skaits	8.00
Noteiktā apsaimniekošanas maksa (EUR/m <sup>2</sup> )	<b>0,36 / 0.2975</b>
Faktiskās apsaimniekošanas izmaksas (EUR/m <sup>2</sup> )	0.56

**Finanšu informācija**

Uzkrājums sākumā	<b>-1681.13</b>
Kopā aprēķināts	<b>1454.08</b>
lekasēts	<b>1373.02</b>
Izlietots	2426.59
Uzkrājums beigās	-2734.70
Īpašnieku parāds	

Nr.	Dat.	Pakalpojuma apraksts	Summa kopā, t.sk.:	Obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību grupas				Piezīmes	
				Sanitārā apkope	Infra-struktūra	Mājas tehniskā uzturēšana	Pārvaldīšanas izdevumi		
<b>KOPĀ</b>			<b>2426.59</b>	<b>935.71</b>	<b>165.90</b>	<b>915.22</b>	<b>409.76</b>		
<b>1. Nepārtraukti nodrošināmie pakalpojumi (tiek nodrošināti visa gada laikā, ikdienā vai regulāri)</b>									
1.1	Gadā	Sētnieka pakalpojumi (teritorijas kopšanai)	258.73	258.73	x	x	x	Stundas mēnesī	5.37
1.2	Gadā	Apkopēja pakalpojumi (koplietošanas telpām)	85.60	85.60	x	x	x	Stundas mēnesī	1.79
1.3	Gadā	Apsekošana, atbilstoši MK noteikumiem Nr.907	43.00	x	x	43.00	x	EUR/kv.m.gadā	0.12
1.4	Gadā	Mājas pārvaldīšanas un administratīvie izdevumi	409.76	x	x	x	409.76	EUR/dzīv. gadā -	51.22
<b>2. Pakalpojumi, saskaņā ar ataisnojuma dokumentiem (aktiem, rēķiniem, līgumiem un tml.)</b>									
2.1	18-Janv	<a href="#">Kanalizācijas tīrīšana</a>	12.76			12.76		pieteikums dz.2	
2.2	02-Febr	<a href="#">Dzīvojamās mājas ikmēneša apsekošana</a>	0.00					prot.k-05/14-02.02.2016	
2.3	05-Febr	<a href="#">Bēniņu tīrīšana</a>	14.85	14.85					
2.4	17-Febr	<a href="#">Bēniņu tīrīšana</a>	92.40	92.4					
2.5	18-Febr	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	148.90	148.9					
2.6	19-Febr	<a href="#">Koplietošanas apgaismojuma regulēšana</a>	1.30			1.3			
2.7	19-Febr	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	13.79	13.79					
2.8	30-Marts	<a href="#">Koplietošanas apgaismojuma regulēšana</a>	0.80			0.8			
2.9	18-Maijs	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	23.70	23.7					
2.10	26-Maijs	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	19.50	19.5					
2.11	02-Jūn	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	18.16	18.16					
2.12	02-Jūn	<a href="#">Kanalizācijas tīrīšana</a>	14.52			14.52		pieteikums dz.2	
2.13	15-Jūn	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	18.35	18.35					
2.14	22-Maijs	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	18.03	18.03					
2.15	04-Jūl	<a href="#">Siltumskaitītāja nonemšana</a>	13.64			13.64			
2.16	05-Jūl	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	13.38			13.38			
2.17	08-Jūl	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	22.73	22.73					
2.18	12-Jūl	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	23.89	23.89					
2.19	13-Jūn	<a href="#">Dūmvadu tīrīšana</a>	26.88				26.88		
2.20	25-Jūl	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	20.82	20.82					
2.21	25-Aug	<a href="#">Siltumskaitītāja uzlikšana un sistēmas papildīšana ar ūdeni</a>	15.09			15.09			
2.22	31-Aug	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	14.80	14.8					
2.23	31-Aug	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	17.52	17.52					
2.24	13-Sept	<a href="#">Koplietošanas apgaismojuma regulēšana</a>	2.28			2.28			
2.25	21-Sept	<a href="#">Piemājas teritorijas zāles plaušana</a>	13.26	13.26					

2.26	27-Sept	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	7.44	7.44			
2.27	30-Sept	<a href="#">Jumta seguma remonts un skurstenu pieslēgumu skārdu montāža</a>	845.34			845.34	
2.28	07-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	11.08	11.08			
2.29	11-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	11.08	11.08			
2.30	11-Okt	<a href="#">Apkures sistēmas remonts</a>	36.19		36.19		pieteikums dz.7
2.31	18-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	11.31	11.31			
2.32	18-Okt	<a href="#">Apkures sistēmas siltumizolācija bēniņos</a>	45.25		45.25		
2.33	20-Okt	<a href="#">Apkures sistēmas siltumizolācija</a>	10.69		10.69		
2.34	24-Okt	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	12.16	12.16			
2.35	01-Nov	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	10.77	10.77			
2.36	03-Nov	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	7.98	7.98			
2.37	21-Nov	<a href="#">Lapu savākšana un izvešana no piemājas teritorijas</a>	23.79	23.79			
2.38	14-Dec	<a href="#">Nešķirotu sadzīves atkritumu savākšana un izvešana</a>	15.08	15.08			
2.39	23-Nov	<a href="#">Dzīvojamās mājas apsekošana</a>	0.00				prot.k-05/130-23.11.2016